



ЗАПОВЕД

30.9.2026 г.

X РД-04-178/30.09.2026

№

Подписано от: Oblastna Direktsiya Zemedelie - Kyustendil

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи (ЗСПЗЗ) и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи (ППЗСПЗЗ), доклад с вх. № РД-08-158/21.09.2026г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-74 от 28.07.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" - КЮСТЕНДИЛ и споразумение с вх. № ПО-09-879/31.8.2026 г. за землището на гр. КОЧЕРИНОВО, ЕКАТТЕ 39116, община КОЧЕРИНОВО, област КЮСТЕНДИЛ

ОДОБРЯВАМ:

1. Споразумение за разпределение на масивите за ползване на земеделски земи с вх. № ПО-09-879/31.08.2026 г., сключено за стопанската 2026/2027 година за землището на гр. КОЧЕРИНОВО, ЕКАТТЕ 39116, община КОЧЕРИНОВО, област КЮСТЕНДИЛ, представено с доклад с вх. № РД-08-158/21.09.2026г. от комисията по чл. 37в, ал. 1 от ЗСПЗЗ, определена със Заповед № РД-07-74 от 28.07.2026 г. на директора на Областна дирекция "Земеделие" – КЮСТЕНДИЛ, ведно с картата на масивите за ползване и на регистър към нея, изготвени на основание чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ.

Сключеното споразумение е подписано от всички собственици и/или ползватели 20 броя, допуснати до участие в процедурата и обхваща цялата площ в размер на 4032.204 дка, определена за създаване на масиви за ползване в землището.

2. Масивите за ползване на обработваеми земи (НТП орна земя) в землището на гр. КОЧЕРИНОВО, разпределени между ползвателите, съобразно представеното разпределение, включително разпределения в границите на масивите имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ.

3. Задължените лица, на които с настоящата заповед са определени суми за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ следва да внесат по бюджетна банкова сметка на Областна дирекция "Земеделие" – КЮСТЕНДИЛ за стопанската 2026/2027 година сума в размер

на средното годишно рентно плащане за землището в срок до три месеца от публикуване на заповедта по чл. 37в, ал. 4 от ЗСПЗЗ.

Банкова сметка: IBAN BG50UBBS80023300251310,
Банка ТБ ОББ АД - клон Кюстендил,
както следва:

Задължени лица по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Средно год. р. плащане €	Сума за вносяне €
АГРОБЕНС - 2011 ООД	1,429	13,80	19,73
АЛЕКСАНДЪР НИКОЛОВ ВУЧКОВ	11,541	13,80	159,32
АНИ НИКОЛАЕВА КОЮНДЖИЙСКА	15,893	13,80	219,40
БАЛАГРО ЕООД	17,974	13,80	248,13
ГЕОРГИ СТОИМЕНОВ ПАНДУРСКИ	35,419	13,80	488,95
ЕМИЛ ГЕОРГИЕВ РАДКОВ	12,016	13,80	165,88
ЕТ ЛЮБОСЛАВ КОЮНДЖИЙСКИ-ВЕНИ	85,841	13,80	1 185,03
КИБОР 2013 ЕООД	51,342	13,80	708,77
НЕОФИТ ГЕОРГИЕВ СПАСОВ	22,852	13,80	315,47
НИКОЛАЙ СПАСОВ КОЮНДЖИЙСКИ	13,083	13,80	180,61
ПЛАМЕН КИРИЛОВ ГРОЗДАНОВ	1,730	13,80	23,88
ПРОМИНВЕСТ - В. Я. ЕООД	1,993	13,80	27,51
РАЙЧО ЯНЕВ МИТРИНСКИ	103,369	13,80	1 427,00
САШКО БОРИСЛАВОВ ДЖАДЖАРОВ	1,808	13,80	24,96
СПАС НИКОЛОВ КОЮНДЖИЙСКИ	11,998	13,80	165,63
СТОИМЕН ГЕОРГИЕВ ПАНДУРСКИ	1,806	13,80	24,93
ЦВЕТАНА ДИМИТРОВА МИТРИНСКА	67,343	13,80	929,66
ЯНИ РАЙЧОВ МИТРЕНСКИ	45,449	13,80	627,42

За задължените лица, които не са заплатили сумите за площи по чл. 37в, ал. 7 от ЗСПЗЗ съгласно настоящата заповед, директорът на ОДЗ – КЮСТЕНДИЛ следва да издаде заповед за заплащане на трикратния размер на средното годишно рентно плащане за землището. В 7-дневен срок от получаване на заповедта задължените лица трябва да преведат сумите по посочената в заповедта сметка.

На основание чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ, във връзка с чл. 75а, ал. 2 от ППЗСПЗЗ, настоящата заповед, картата на масивите за ползване, ведно с окончателния регистър по чл. 74, ал. 1 от ППЗСПЗЗ, следва да се обявят в кметството и в сградата на Общинска служба по земеделие – Кочериново с офиси Рила и Бобошево и да се публикуват на интернет страниците на Община Кочериново и на Областна дирекция "Земеделие" – КЮСТЕНДИЛ.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана пред районния съд в 14-дневен срок от обявяването ѝ, съгласно чл. 37в, ал. 5 от ЗСПЗЗ.

Съгласно чл. 37в, ал. 6 от ЗСПЗЗ, обжалването на заповедта не спира нейното изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта ще упражнявам лично.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на всички длъжностни лица за сведение и изпълнение.

29.9.2026 г.

X

Йордан Домозетов

Директор на ОД "Земеделие" - Кюстендил